



りらいふ通信78回



皆様こんにちは！

早いもので「令和」になり、もう6年。
皆様はいかがお過ごしでしょうか？

時の流れの早さに驚きを隠せません。

4月は、新たなスタートを切る季節。入学、進級、就職など、様々な変化がある時期ですね。新しい生活に向けて、お部屋の模様替えをしたり、家具を新調したりする方も多いのではないのでしょうか？

株式会社りらいふでは、皆様の新生活を応援するリフォーム・住宅設備工事・リノベーション工事をご提案しております。「そろそろ家のあちこちが気になってきたな…」「新しい生活に合わせて、間取りを変えたいな…」「最新の設備で、もっと快適な暮らしがしたいな…」そんなお悩みをお持ちの方は、ぜひお気軽にご相談ください。

さて、4月といえば、お花見シーズンですね。皆様は、もうお花見には行かれたか？満開の桜を見ると、心が和みますよね。

昨年、私は大阪造幣局の向かい側にある毛馬桜之宮公園に行きました。大川の両岸に植えられた桜は、まさに圧巻。入場時間の制限がないため、期間中は多くの来場者が桜を楽しんでいます。屋台もたくさん出店しているので、手ぶらで行っても十分に楽しめますよ。夜は10時までライトアップされており、昼間とはまた違った幻想的な雰囲気を味わえます。大阪府外から訪れる方には、手ぶらで訪れて、自慢の桜とともに大阪名物のたこ焼きや焼きそばを堪能するのがおすすめです。



これで安心！



防犯対策20選

01

ポストを溢れないようにする



02

補助錠を設置



03

窓ガラスに防犯フィルム



04

扉/窓に防犯アラーム設置



05

固定電話をスマホに転送



06

植木や花を片付ける



07

防犯カメラを設置



08

人感センサーライトを設置



09

防犯砂利を設置



10

ベランダへの足場になるものを片付ける



11

洗濯物を片付ける



12

タイマー付き照明を設置



13

防犯ステッカーを貼る



14

遠隔で雨戸を操作



15

外出先からでもとれるドアホンに変更



16

近所への声かけ



17

駐車場に自転車等を置く



18

遠隔で照明を点灯／消灯



19

リアルタイムのSNS発信を控える



20

留守電設定を「只今来客中」

りらいふの在庫処分市



プラズマクラスター8畳タイプ
SHARP LFTシリーズ AC-25LFT (ホワイト系)
プラズマクラスター 家庭用エアコン



¥95,000(標準工事込)(税別)



りらいふ 『特別企画』

TOTO ピュアレストQR+温水便座

※設置条件を満たす方、先着1名様限定販売

¥150,000工事費込(税別)



永大産業洗面化粧台キューボプレーン

¥150,000工事費込(税別)

永大産業洗面化粧台3面鏡キューボプレーン



詳しくはりらいふまでお問い合わせ下さい！

りらいふ通信プレゼントクイズ

①

A, B, C, D, Eの5人でかくれんぼをしました。
皆の言っていることが正しいとき、
一番最初に見つかったのは誰でしょう？

A「私が見つかったのは3番目じゃないよ」
B「僕はCより早く見つかったよ」
C「僕が見つかったのは奇数番目だよ」
D「Bが見つかったのは2番目じゃないよ」
E「私は一番最後まで隠れてたよ」

②

下のように分類される時、
「カバ」はどちらに入るでしょう？

あり	なし
結露	水滴
コント	漫才
トレイ	入れ物

③

下のようにするとき、

□に入るのは①～③のうちどれでしょう？

聖歌隊



白菜



ヘアオイル



アフリカライオン



①



②



③



④

□に入る数字は？



→ 8



→ 4



→ 2



→ 6



→ □

DEAN & DELUCA

日頃の感謝を込めて
DEAN&DELUCAで、至福のひと
ときを3名様にプレゼント！



応募方法☎か✉Instagramメッセージに住
所・お名前・クイズの答え
072-366-3630まで！
応募×切は5月31日



アメリカンクッキー缶

住いの維持管理ガイドライン

点検部位	主な点検項目	点検時期の目安	更新・取り替えの目安
給水管	水漏れ 赤水	1年ごと (水漏れは直ちに補修)	25～30年位で 全面取り替えを検討
水栓	水漏れ パッキンの異常	1年ごと (3-5年で交換)	10～15年位で 取り替えを検討
排水管 トラップ	水漏れ 詰まり 悪臭	1年ごと (水漏れは直ちに補修)	10～15年位で 取り替えを検討
キッチン 洗面設備	水漏れ 割れ 腐食	1年ごと (水漏れは直ちに補修)	10～20年位で 取り替えを検討
トイレ	便器 タンクの水漏れ	1年ごと (水漏れは直ちに補修)	15～20年位で 全面取り替えを検討
タイル仕上げ	タイルなどの割れ 汚れ	1年ごと	10～15年位で 全面取り替えを検討
ユニットバス	ジョイント部の割れ 隙間・汚れ	1年ごと	10～15年位で 全面取り替えを検討
エコキュート	水漏れ 漏電遮断器の動作確認	3-5-7年 10年以降毎年	10～15年位で 全面取り替えを検討
ガス給湯器	水漏れ ガス漏れ 器具の異常	3-5-7年 10年以降毎年	10～15年位で 全面取り替えを検討
換気設備	作動不良	1年ごと	15～20年位で 全面取り替えを検討
屋根 外壁	割れ・ヒビ 屋根のズレ コーキング劣化	10年以降	10～15年位で 塗り替えを検討



エコキュート非常時にできること

災害が発生した際、私たちが直面する最も深刻な問題の一つが「水の確保」です。

停電や断水が起こると、水道の供給が途絶える可能性が高く、日常生活はもちろん、飲料水や生活用水の確保が大きな課題となります。このため、災害時に備えた「非常用水」の準備が重要です。

エコキュートとは？災害時に役立つ理由

エコキュートは、ヒートポンプ技術を活用した電気温水器で、電力を使ってお湯を沸かし、タンクに貯めておく仕組みです。そのため、通常の給湯器と比べて省エネ効果が高く、家庭の電気代を抑えることができます。しかし、エコキュートの魅力はそれだけではありません。災害時にも非常用水としての活躍が期待できる点が大きな特徴です。

非常時に頼れる！エコキュートの給水機能とは

エコキュートには、貯湯タンクに大量のお湯（一般的に200～460リットル）が常時保管されています。

災害時には、このお湯を非常用水として利用できるため、断水が発生しても水を確保する手段となります。具体的には、タンク内の水を飲料水として使うのは難しいものの、生活用水として十分な量を確保でき、トイレの洗浄や手洗い、掃除など、最低限の生活を支えることが可能です。

エコキュートが災害時に活躍する2つの理由

給水能力が豊富

エコキュートのタンク容量は一般家庭で十分な量を備えています。例えば、300リットルのタンクであれば、家族数日分の生活用水を確保できます。

停電時でも使える

停電時でもタンク内に貯めてあるお湯はそのまま使用できます。電力がなくても、手動でタンク内の水を取り出すことができるため、ライフラインが途絶えた場合でも心強い存在です。

非常時の使い方

万が一の時に慌てないよう、家族全員がエコキュートの非常時の使い方を事前に把握しておきましょう。特に、手動での水の出し方やタンク内の水の使用方法是確認が必要です。

取り出し手順は貯湯ユニットに記載されています。

エコキュートで災害に備える安心な暮らしを実現しよう

エコキュートは、環境に優しく省エネ効果が高いだけでなく、災害時にも非常用水として活躍する頼れる存在です。家庭の防災対策を強化したい方は、ぜひエコキュートの導入を検討してみてください。日常の快適さを保ちながら、万が一の災害に備える安心な暮らしを手に入れましょう。

非常用水の取り方

①漏電遮断機をOFFにする

貯湯タンク本体の点検口をあけ、そこについている『漏電遮断機』をOFFにします。

②給水止水栓を閉じる

給水配管の途中にある、『給水止水栓(コック)』を閉じる。

③逃がし弁レバーをあげる

『逃がし弁』と呼ばれるレバーを上げます。

高い位置にあることが多いので、足元を安定させてから実施してください。

④ホースをとりつける

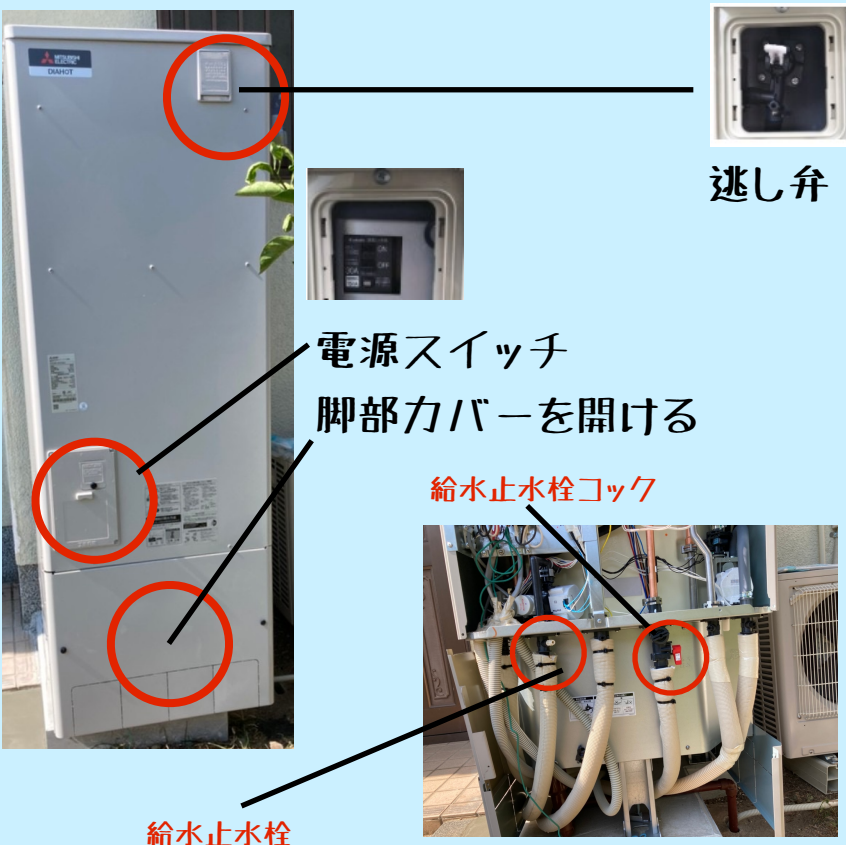
『非常用水取り出し口』に、ホースを取り付ける。ホースがない場合、バケツを置いてください。

⑤お湯をだす

ホースの根本を抑えながらコックをひねってお湯を出す。
※熱湯が出る場合があるので十分お気をつけください。

⑥逃がし弁レバーを下げる

お湯が溜まったら止め、再び逃がし弁レバーを下げる。



お風呂で
OFFろう

気になる悩みや1日の疲れをオフ。



深紫外線のチカラで
お湯を除菌※1



浴そう内のお湯(180L)での試験による
4時間後、15時間後の効果であり、
実使用環境での実証結果ではありません。

雑菌を
OFF

おゆぴかUV

貯湯ユニット内に搭載のUV除菌ユニットを通る
お湯に、深紫外線を照射して菌の増殖を抑制。
きれいなお湯で、入浴も、
残り湯でのお洗濯もさらに快適に。

対応機種 エコキュート : EQX46/37YFV, EQA46/37YFV, EQA46/37YFTV,
おひさまエコキュート : EQA46/37YFPV

お湯がやさしく、やわらかく

皮脂や
汚れを
OFF※2

ウルトラファイン
バブル入浴

皮膚や衣類など細かいところまで洗浄できる
微細な泡で、お肌にうるおいを与えながら、
身体の芯まで温まる。

オプション機能 別売のウルトラファインバブルアダプターが必要です。

対応機種 エコキュート : EQX46/37YFV, EQA46/37YFV, EQA46/37YFTV,
おひさまエコキュート : EQA46/37YFPV

給湯操作も
スマホで簡単

お湯はりの
待ち時間を
OFF

※ご利用にはスマートフォンやタブレットPC、専用
アプリ(無料)ならびにインターネット回線に常時
接続されている無線LAN環境が必要です。

24時間365日
オペレーターとつながる

安心
サポート

不安を
OFF

※1. 試験機関：株式会社 衛生微生物研究センター 試験方法：浴そう(湯量180L、湯温42℃)に入浴を想定した菌を投入。0～15時間後まで「おゆぴかUV」運転(保温設定は4時間)あり／なしでの菌数を測定。試験結果：4時間後 99.0%以上除菌、
15時間後 99.9%以上除菌。試験機：EQX37YFVと同等機種(EQ37XFV)で実施。
※2. 《洗浄効果・繊維》繊維素材の油污れ洗浄試験により効果を確認。洗濯用洗剤濃度0.1%、水温36℃、スターラーにて攪拌し結果を比較。《洗浄効果・皮膚》水温42℃のお湯に5分間浸漬後に、角質細胞を採取してマイクロスコープで観察し結果を比較。

補助金対象機種一覧(2024年モデルのみ掲載)

給湯機	設置地域 給湯タイプ	貯湯 ユニット	セット		年間給湯 保温効率※3	リモコン		補助金区分		補助額
			型番	価格(税込)		型番	価格(税込)	A要件	B要件	
ダイキン おひさまエコキュート	一般地仕様 フルオートタイプ	角型	EQA46YFPV	1,419,000円	3.6	BRC083G1	66,000円	●	●	13万円
			EQA37YFPV	1,298,000円				●	●	
ダイキン エコキュート	X シリーズ	一般地仕様 フルオートタイプ	角型	EQX46YFV	3.7	BRC083G1	66,000円	●	●	13万円
				EQX37YFV				●	●	
	A シリーズ	一般地仕様 フルオートタイプ	角型	EQA46YFV	3.5	BRC083G1	66,000円	●		10万円
				EQA37YFV				●		
		一般地仕様 フルオートタイプ	薄型	EQA46YFTV	3.0	BRC083G1	66,000円	●		
				EQA37YFTV				●		
		一般地仕様 オートタイプ	角型	EQA46YSV	3.5※4	BRC083G2	60,500円	●		
				EQA37YSV				●		
		一般地仕様 給湯専用らくタイプ	角型	EQA46YV	3.5※4	BRC083G31	33,000円	●		
				EQA37YV				●		
	N シリーズ	寒冷地仕様 フルオートタイプ	角型	EQA46YFHV	2.9※5	BRC083G1	66,000円	●		10万円
				EQA37YFHV				●		
		寒冷地仕様 給湯専用らくタイプ	角型	EQA46YHV	2.9※6	BRC083G31	33,000円	●		
				EQA37YHV				●		
		一般地仕様 フルオートタイプ	角型	EQN46YFV	3.5	BRC083G1	66,000円	●		
				EQN37YFV				●		
		一般地仕様 給湯専用らくタイプ	角型	EQN46YV	3.5※4	BRC083G31	33,000円	●		
				EQN37YV				●		

※3. 年間給湯保温効率(JIS)及び年間給湯効率(JIS)は、日本産業規格JIS C 9220に基づき、ヒートポンプ給湯機を運転した時の単位消費電力量あたりの給湯熱量及び保温熱量を表したものです。
※4. 年間給湯効率。 ※5. 寒冷地年間給湯保温効率。 ※6. 寒冷地年間給湯効率。

ダイキン工業株式会社

本 社 〒530-0001 大阪市北区梅田一丁目13番1号 大阪梅田ツインタワーズ・サウス
東京支社 〒104-0028 東京都中央区八重洲二丁目2番1号 東京ミッドタウン八重洲 八重洲セントラルタワー

お客様総合窓口 ダイキン コンタクトセンター

WEBから <https://www.daikincc.com>

お電話から ☎ 0120-88-1081 (全国共通フリーダイヤル)



給湯省エネ
2025事業

高効率給湯器導入促進による

家庭部門の省エネルギー推進事業費補助金 (令和6年度補正予算案:580億円)

経済産業省 資源エネルギー庁

給湯機をおトクに 導入するチャンス!

補助対象

- 省エネ法上のトップランナー制度の対象機器であるヒートポンプ給湯機のうち、2025年度の目標基準値以上の機種。
- 「おひさまエコキュート」については、2025年度の目標基準値を満たしていないものも対象とする。

対象期間

- 2024年11月22日以降※1に工事等に着手したもの。
- 申請に必要な書類は令和5年度補正事業と同様になる見込み(工事前写真など)。

※1. 着工時期に疑義がある場合、追加調査等の対象になることがあります。



ダイキンの給湯機なら全機種補助金対象※2

最大**13万円**の**補助金**が受けられます

太陽光発電をお持ちのお客様は「**ダイキンおひさまエコキュート**」

お持ちでないお客様は「**ダイキンエコキュートXシリーズ**」がおすすめ!

ダイキンエコキュート(Xシリーズ)
ダイキンおひさまエコキュート

補助額

130,000円/台

対象機種

ダイキンエコキュート(Xシリーズ): EQX46 / 37YFV
ダイキンおひさまエコキュート: EQA46 / 37YFPV

ダイキンエコキュート

補助額

100,000円/台

対象機種

EQA46 / 37YFV、EQA46 / 37YFTV、EQA46 / 37YSV
EQA46 / 37YV、EQA46 / 37YFHV、EQA46 / 37YHV
EQN46 / 37YFV、EQN46 / 37YV

※耐塩害仕様・耐重塩害仕様も対象です。おひさまエコキュート(EQA46YFPV、EQA37YFPV)は耐塩害仕様のみとなります。 ※対象機種は2024年モデルのみ掲載。

補助額の概要

補助額	基本額	6万円/台
	基本額+加算要件A	10万円/台
	基本額+加算要件B	12万円/台
	基本額+加算要件A&B	13万円/台

+

電気温水器を
撤去の場合※3 **4万円/台**
(ヒートポンプ給湯機で
補助を受ける台数まで)

蓄熱暖房機を
撤去の場合※3 **8万円/台**
(上限2台まで)

加算
要件
A

インターネットに接続可能な機種で、翌日の天気予報
や日射量予報に連動することで、昼間の時間帯に沸
き上げをシフトする機能を有するもの

加算
要件
B

補助要件下限の機種と比べて、5%以上CO₂排出量
が少ないものとして、a又はbに該当するもの(a.2025
年度の目標基準値(JIS C 9220 年間給湯保温効
率又は年間給湯効率(寒冷地含む))+0.2以上の性
能値を有するもの、又は、b.おひさまエコキュート)

※2. 2024年モデルに限り、全機種対象となります。 ※3. 高効率給湯器の導入と併せて電気温水器または蓄熱暖房機を撤去した場合。